

telefono  
fax  
e-mail

Viale Stefano Franscini 17  
091 814 36 70  
091 814 44 75  
dt-udc@ti.ch

Repubblica e Cantone Ticino  
Dipartimento del territorio  
Servizi generali

Funzionario  
incaricato

M. Andina

**Ufficio delle domande di costruzione  
6501 Bellinzona**

telefono  
e-mail

091/814 37 72  
mirja.andina@ti.ch

Va a:  
- vedi elenco distribuzione

Bellinzona

**26 settembre 2011**



Ns. riferimento

Vs. riferimento

## **Impianti fotovoltaici - procedura**

Gentili signore,  
Egregi signori,

il nostro Ufficio è preposto alla coordinazione delle procedure, qualora una domanda di costruzione necessiti la decisione di più autorità, come sancito dall'art. 25a LPT.

L'aumento di domande di costruzione per l'esecuzione di impianti fotovoltaici, ci vede confrontati con difficoltà di uniformità della procedura.

Constatiamo in maniera ricorrente la poca chiarezza che tuttora sussiste a riguardo dell'iter procedurale, che per taluni casi prevede una duplice approvazione, comunale e federale.

L'obbligo di coordinare la procedura federale di domanda di approvazione dei piani con la procedura ordinaria di domanda di costruzione, è imposto per un impianto di produzione di energia **monofase di oltre 3 KVA oppure polifase di oltre 10 KVA** collegato a una rete di distribuzione a bassa tensione.

In sostanza è previsto l'inoltro contemporaneo di due domande:

- la **domanda di costruzione ordinaria** (in 5 copie), al Comune interessato;
- la **domanda d'approvazione dei piani** (in 4 copie), all'Ispettorato federale degli impianti a corrente forte (ESTI).

Le stesse dovranno essere **pubblicate contemporaneamente all'albo**, la procedura comunale per quindici giorni, mentre quella federale per trenta giorni con pubblicazione sul Foglio ufficiale.

L'inizio del termine di pubblicazione all'albo e la pubblicazione sul Foglio ufficiale, sono coordinati dal nostro Ufficio.

Il Comune dovrà trasmettere direttamente all'ESTI le eventuali opposizioni alla procedura federale.

**Le due decisioni**, la licenza edilizia comunale e l'approvazione dei piani federale, **dovranno essere emesse contemporaneamente**. Per ottemperare a questo, invitiamo i Comuni, al momento della propria decisione, a voler coordinare la data del rilascio della licenza edilizia direttamente con l'ESTI ([info@esti.admin.ch](mailto:info@esti.admin.ch), 044/956.12.12).

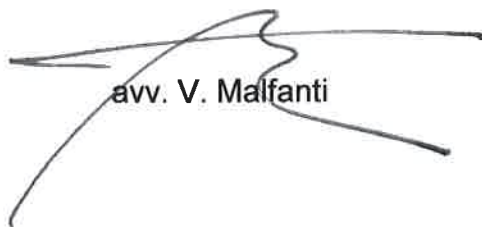
*Per eventuali ulteriori informazioni rivolgersi a:*

*Mirja Andina, Ufficio delle domande di costruzione, [mirja.andina@ti.ch](mailto:mirja.andina@ti.ch), 091/814.37.72*

Con i migliori saluti.

### Ufficio delle domande di costruzione

Il Capo dei Servizi generali:



avv. V. Malfanti

Il Capo servizio tecnico:



ing. M. Giovagnoni

Va a (per le associazioni con il cortese invito a voler informare i propri associati):

- Comuni ticinesi
- SIA, sezione Ticino, Piazza Nosetto 3, 6500 Bellinzona
- OTIA, Piazza Nosetto 3, 6500 Bellinzona
- ATTEC, Piazza Nosetto 3, 6500 Bellinzona
- ESI, Vicolo Muggiasca 1a, 6500 Bellinzona

Copia:

- ESTI, Luppmenstrasse 1, 8320 Fehraltorf
- SPAAS, Residenza
- UEn, Residenza

Allegati:

- Formulario "Domanda d'approvazione dei piani"



Sede principale  
ESTI, Progetti  
Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf  
Telefono 044 956 12 12, Fax 044 956 12 22  
info@esti.admin.ch, www.esti.admin.ch

## Domanda d'approvazione dei piani

### Produzione di energia, impianto fotovoltaico

#### Proprietario dell'impianto

Ditta  
Reperto  
Strada  
NPA/località

#### Persona responsabile

Cognome/nome  
Telefono  
Fax  
E-mail

#### Indirizzo fattura

(indirizzo del pagamento)

- Proprietario dell'impianto  
 Richiedente  
 Altri (nome/indirizzo)

#### Richiedente

Ditta  
Reperto  
Strada  
NPA/località

#### Persona responsabile

Cognome/nome  
Telefono  
Fax  
E-mail

#### Dati per

- Nuova costruzione  
 Modifica del progetto n.  
 Sostituzione del progetto n.

### Denominazione + ubicazione dell'impianto

(analogamente alla domanda di allacciamento all'impresa  
d'approvvigionamento elettrico)

NPA	Località / mappale	Comune politico	Coordinate	
				/
			Cantone	

### Luogo di costruzione

Posto di montaggio del sistema di celle solari

.....  
.....

- sul tetto piano       inserito nel tetto  
 nella facciata       sul terreno  
 altri (quali?) .....

### Fotovoltaico

Sistema di celle solari	1	2	3	4
Superficie (m <sup>2</sup> )				
Tensione (VDC)				

Ondulatori	1	2	3	4
Quantità				
Tipo				

Potenza nominale lato AC in kVA  
(kW)

Tensione in entrata (VDC)

no

no

no

no

Tensione in uscita (VAC)

si

si

si

si

Separazione galvanica

**Immissione di corrente nella rete dell'impresa d'approvvigionamento elettrico:** (nome + indirizzo)

### Osservazioni

### Valore dell'impianto

CHF

(esclusi i costi dei pannelli solari)

Per l'esattezza dei dati

Data:

.....  
Firma

### Documenti da inoltrare (4 esemplari)

- Richiesta presente Fotovoltaico
- Descrizione dell'impianto
- Particolare della cartina (ad es. 1:25'000)
- Planimetria (ad es. 1:500)
- Piano di disposizione (piano di montaggio, disposizione dei moduli fotovoltaici e degli ondulatori)
- Diagramma schematico (esempi NIBT\* 2010, 7.12 o STI 233.07.10)
- Dati tecnici Ondulatori
- Dati tecnici Moduli fotovoltaici
- Dichiarazione di conformità degli ondulatori
- Dichiarazione di conformità dei moduli fotovoltaici
- Copia della domanda di allacciamento all'impresa d'approvvigionamento elettrico

I documenti devono essere ben leggibili e corrispondere allo stato attuale di una documentazione.

\*NIBT = Norme impianti a bassa tensione

### Disposizioni procedurali

Trattandosi di un impianto di produzione di energia monofase di oltre 3 kVA oppure polifase di oltre 10 kVA collegata a una rete di distribuzione a bassa tensione, vi è l'obbligo di coordinare la presente procedura di approvazione dei piani con la procedura ordinaria di domanda di costruzione.

Parallelamente all'inoltro del presente incarto all'ESTI, bisogna pertanto trasmettere l'incarto della domanda di costruzione al Comune interessato.